ANAGRAFICA

Data	01/07/2026
Versione	1
Note su Impianti	
Note su Elementi Strutturali	
Data Sopralluogo	//16/02/2026
Nome Compilatore	Laura Casula

Dettaglio Bene

Denominazione	Cascina Strada Serra Nani - Strada Pratomorone
Regione	Piemonte
Provincia	Asti
Comune	Tigliole
Gerarchia	individuo
Bene Complesso	

VULNERABILITA'-RISCHIO

Vulnerabilità Globale	-1.08
Attendibilità Globale	0.79
Vulnerabilità Strutturale	0.13
Attendibilità Strutturale	0.75
Vulnerabilità Superficiale	-1.24
Attendibilità Superficiale	0.68
Data Calcolo	01/07/2026

Prove di Calcolo

Vulnerabilità Globale	
Attendibilità Globale	
Vulnerabilità Strutturale	
Attendibilità Strutturale	
Vulnerabilità Superficiale	
Attendibilità Superficiale	

Data Calcolo	

Rischio - ISPRA

Rischio Individuale	
Data Calcolo	
Rischio Locale	
Data Calcolo	

ELEMENTI COSTRUTTIVI

Infissi esterni

Ispezionabilità	21-40%
Note	Infissi in legno con vetro singolo

Danni di Infissi esterni

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Macchie da umidità
Materiali: Dati non presenti	

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	

Tipologia di Danno	Disgregazione materiale
Materiali	
ORGANICI NATURALI-LEGNO	

Infissi interni

Ispezionabilità	0%
Note	

Rivestimenti e decorazioni esterne

Ispezionabilità	41-60%
Note	L'edificio è interamente intonacato; il parziale distacco di porzioni di intonaco consente di esaminare la tessitura muraria

Danni di Rivestimenti e decorazioni esterne

Localizzazione	
Diffusione (%)	20
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	Intervento complessivo
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Macchie da umidità
Materiali: Dati non presenti	

Localizzazione	
Diffusione (%)	60
Livello di Gravità	Alta
Livello di Urgenza	Medio
Tipo di Intervento	Intervento complessivo
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Disgregazione materiale

Materiali
AGGREGATI ARTIFICIALI-MALTE-MALTA DI CALCE E GESSO

Apparato decorativo interno: Dati non presenti

Rivestimenti interni

Ispezionabilità	0%
Note	

Pavimenti esterni: Dati non presenti

Pavimenti interni

Ispezionabilità	0%
Note	

Collegamenti verticali: Dati non presenti

Coperture

Ispezionabilità	21-40%
Note	Copertura composta da due tetti a doppia falda, con struttura lignea e manto di copertura in coppi laterizi. Le due porzioni sono giustapposte perpendicolarmente l'una all'altra e si intersecano parzialmente

Danni di Coperture

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	Intervento complessivo
Tipo di Localizzazione	Diffuso

Tecnica	
Tipologia di Danno	Alterazione degli strati superficiali
Materiali: Dati non presenti	

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	Intervento complessivo
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Macchie da umidità
Materiali: Dati non presenti	

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	Intervento complessivo
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Danni strutturali
Materiali	
ORGANICI NATURALI-LEGNO	

Strutture di orizzontamento

Ispezionabilità	0%
Note	Presenza di due balconi con soletta in calcestruzzo armato su mensole dello stesso materiale e balaustra in ferro battuto. La soletta si presenta gravemente deteriorata in entrambi i balconi, con l'armatura metallica completamente esposta in corrispondenza dell’intradosso.

Strutture di elevazione

Ispezionabilità	41-60%
Note	Muratura portante, realizzata in prevalenza in mattoni di terra a corsi regolari, con impiego di mattoni cotti in corrispondenza degli angoli e delle aperture.

Danni di Strutture di elevazione

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Basso
Tipo di Intervento	
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Parti mancanti
Materiali: Dati non presenti	

Localizzazione	
Diffusione (%)	1
Livello di Gravità	Bassa
Livello di Urgenza	Medio
Tipo di Intervento	
Tipo di Localizzazione	Diffuso
Tecnica	
Tipologia di Danno	Disgregazione materiale
Materiali	
AGGREGATI ARTIFICIALI-TERRE-TERRA "COTTA" AL SOLE O MATTONE CRUDO	

Fondazioni

Ispezionabilità	0%
Note	

IMPIANTI

Smaltimento acque piovane: Dati non presenti

Elettrico: Dati non presenti

Riscaldamento e condizionamento: Dati non presenti

Idrico: Dati non presenti

ALLEGATI DANNI

Immagini

Dati non presenti

Altri Allegati

Non ci sono altri allegati

ALLEGATI IMPIANTI

Immagini

Non ci sono immagini

Altri Allegati

Non ci sono altri allegati